



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΟΥ
135

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση προτεινόμενης τροποποίησης του ρυμοτομικού
σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς πινακίδα 21 1
Χαρακτηρισμός Οικοδομησίμου Οικοπέδου 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5365/83 (1)

Έγκριση προτεινόμενης τροποποίησης του ρυμοτομικού
σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς πινακίδα 21.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α/55) και τις διατάξεις των Ν.Δ. 3620/1956 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70) αντίστοιχα.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων Πόλεων και Κωμών» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).
3. Τον Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «περί συστάσεως του ΥΠ. Χ.Ο.Π.»
4. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «Περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 115 Α/22.4.1929) που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/73 «Περί ΓΟΚ».

6. Τις με αριθμούς Ε. 123/15/4.1.1961, Ε4546/551/28.3.1975, Γ30237/4966/8.10.79 Εγκυκλίου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υ.Δ.Ε. βλέποντας και :

1. Το Β.Δ. 18.2.54 (ΦΕΚ 35Α/12.3.54) περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδειάς.

2. Την 356/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λιβαδειάς με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς Πινακίδα 21 του Π. Σχεδίου Πόλεως.

3. Την από 9.11.83 Εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Βοιωτίας.

4. Τη από 2.12.83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας Βοιωτίας προς την εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 11 (θέμα 7ον) που εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση στην πινακίδα 21 του παλαιού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς, αποφασίζει :

Εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση στην πινακίδα 21 του παλαιού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Λουκά και Ασημίνας Τσώνη, Ζωής Ιωάννου Τζαμτζή, Ιωάννου Α. Καγιά και Σταματούλας Αν. Γεραντώνη όπως αυτή παρουσιάζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Λιβαδειά, 16 Ιανουαρίου 1984

Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

ΛΙΒΑΔΕΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΦΥΛΛΟ ΑΡ. 21 ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΖΩΝΗ Β' ΚΛ 1/500

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΚΚΡΙΣΕΩΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΒΔ. 12/6/1954 ΦΕΚ 147 Α' / 6.7.1954

ΕΘΕΡΗΘΗ
 12/6/54 αυτ. 1/500
 12/6/54 1/500

- ΥΠΟΜΗΝΗΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΣ
- [1] Λουκας και Αγγελικη Τσώνη
 - [2] Γεωργίου Α. Γεωργίου
 - [3] Ζωή Ιωάννου Τζαμτζή
 - [4] Ιωάννης Α. Καγιός
 - [5] Σοφία Γ. Κωνσταντίνου
 - [6] Λουκας Κωδάρης
 - [7] Άθως Μελισσάρης

ΥΠΟΜΗΝΗΤΑ ΓΡΑΜΜΕΝ

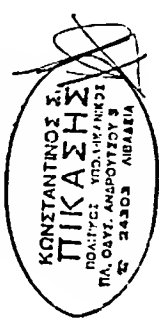
ΥΠΟΜΗΝΗΤΑ ΜΗ ΕΓΓΡΑΜΜΕΝΗ

ΥΠΟΜΗΝΗΤΑ ΜΗ ΕΓΓΡΑΜΜΕΝΗ

ΥΠΟΜΗΝΗΤΑ ΜΗ ΕΓΓΡΑΜΜΕΝΗ

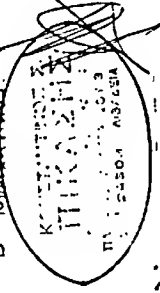
Λιβανδία Μαΐος 1983

ο Συντάξας



Υπεύθυνος Διάδοχος

Διότι ότι δία της τροποποίησης
 δεν διαδίδεται ομοσπονδία μετέδοσης
 μη δέχεται ο Μουσουλμανισμός



Συμπληρωματικά:

Τα όρια των ιδιοκτησιών
 υποδεικνύονται από τις αιτήσεις
 των τροποποιήσεων.
 ο Αίτιων

Λουκας Γ. Τσώνης

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/285/οικ.

(2)

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών», άρθρο 143 - 45 παρ. 5., β) Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ. γ) Τον Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 21.11.83 αίτηση του Δερμεσιώτη Μάνου με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομήσιμου.

3. Το υπ' αριθμ. 29963/6.6.62 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Γ.Ν. Καραμάνου από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α Β Γ Δ Α προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Β. Χατζηχαράλαμους

Τεχν. Πολ. Μηχανικό από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5. Το από 31.10.69 (ΦΕΚ 232Δ/15.12.69) Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής, αποφασίζουμε :

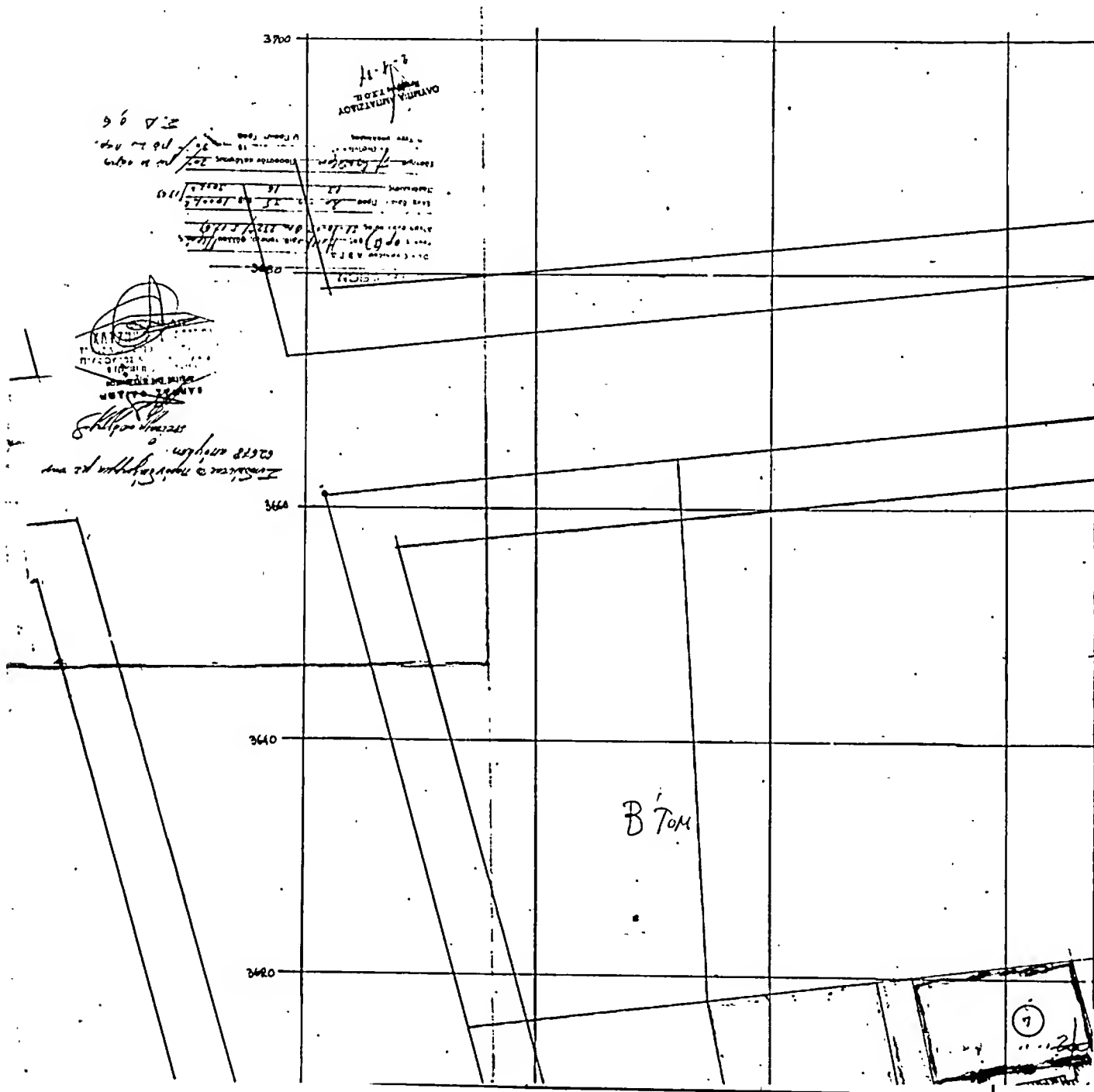
Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό δ/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους :

1. Όροφοι 3
2. Συντελεστής δόμησης 0,6.
3. Ποσοστό καλύψεως 30 %.
4. Σύστημα Πανταχόθεν ελεύθερο
5. Ύψος 11,00 μ.
6. Το κτίσμα να τοποθετηθεί τουλάχιστον 4 μ. εσώτερον της γραμμής Α.Δ.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίησή της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Ιανουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΛΥΚ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΩΙΩΜΕΛΟΝ Α Β Γ Δ Ε
Κ ΠΕΡΑΙΑ ΘΕΣ/ΚΗ ΚΑ 1:200

